

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Radogoszcz - Zachód” w Łodzi, ul. 11-go Listopada 38,
tel. 42/659-11-13, 42/659-15-65, zwana dalej „Zamawiającym”
ogłasza przetarg nieograniczony na wykonanie robót polegających na realizacji:

„Utrzymanie czystości i porządku na terenach zewnętrznych i wewnątrz budynków mieszkalnych - w nieruchomości przy ul. Ziołowej 3, 5, 7 oraz Zgierskiej 246 w Łodzi ”

1. Termin wykonania zamówienia – do uzgodnienia.
2. Dla uznania ważności oferta powinna zawierać następujące dokumenty i oświadczenia:
 - a) Ofertę z ceną brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia,
 - b) Aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego lub wpis do ewidencji działalności gospodarczej potwierdzającej dopuszczenie do obrotu prawnego w zakresie objętym zamówieniem,
 - c) Oświadczenie o niezaleganiu z opłatami do ZUS i Urzędu Skarbowego,
 - d) Referencje wykonanych robót w okresie ostatnich 3 lat w zakresie objętym zamówieniem,
 - e) Podpisane wymagane załączniki do niniejszej specyfikacji.
3. Każdy oferent przedłoży tylko jedną ofertę.
4. Oferent poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
5. Oferent zdobędzie wszelkie informacje /dokonanie wizji lokalnej/, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy.
6. Przed terminem składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść dokumentów składających się na specyfikację istotnych warunków zamówienia.
7. Oferenci przedstawiają oferty zgodne z wymaganiami specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia
8. Przystępując do udziału w przetargu, każdy Oferent składa oświadczenie, że:
 - zapoznał się z warunkami przetargu podanymi w zamówieniu,
 - dokonał wizji lokalnej i uzyskał wszelkie informacje, które są konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy,
 - posiada uprawnienia niezbędne do wykonywania określonych prac lub czynności,
 - posiada niezbędny sprzęt do wykonania zadania,
 - zobowiązuje się wnieść zabezpieczenia i ubezpieczenia należytego wykonania robót w formie i w terminie określonym w umowie,
 - zapoznał się z specyfikacją techniczną i rzeczą zakresem robót
9. Oferta będzie napisana w języku polskim na maszynie do pisania lub komputerowo oraz będzie podpisana przez upoważnionego przedstawiciela oferenta. Wszelkie zmiany naniesione przez oferenta będą parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
10. Ofertę należy złożyć w siedzibie Spółdzielni, w sekretariacie przy ul. 11-go Listopada 38 nie później niż do dnia 31-07-2018r. do godz. 12.00.
11. Wszystkie oferty otrzymane po terminie podanym wyżej, zostaną zwrócone oferentom nie otwarte.
12. Zamawiający otworzy koperty z ofertami w dniu 31-07-2018 r. o godz. 12.30.
Oferenci mogą być obecni przy otwieraniu ofert.
13. Po otwarciu ofert nastąpi weryfikacja ofert pod względem poprawności i kompletności złożonych dokumentów.
14. Zamawiający ogłosi i protokolarnie odnotuje ważne oferty, które będą uwzględnione w II (drugim) etapie postępowania – dalsze ewentualne negocjacje warunków handlowych.
15. W toku dokonywania oceny złożonych ofert, Zamawiający może żądać udzielenia przez oferentów dodatkowych wyjaśnień dotyczących złożonych przez nich ofert.

16. Do bezpośredniego kontaktowania się z oferentami uprawniony jest: Magdalena Kozłowska – tel. (42) 659 15-65.
17. Decyzja komisji przetargowej jest decyzją ostateczną i nie podlega oprostowaniu.
18. Spółdzielnia zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru oferenta lub odstąpienia od przetargu bez podania przyczyny.

ZAMAWIAJĄCY