

UCHWAŁA Nr¹⁸...../R/2022
Rady Nadzorczej SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi
z dnia 26 maja 2022r

w sprawie: uchwalenia planu remontowego w zakresie robót termomodernizacyjnych w SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi na 2022 rok.

Rada Nadzorcza SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi, działając na podstawie §130 ust. 2 pkt. 1 statutu

u c h w a ł a

§ 1

1. plan rzeczowy robót termomodernizacyjnych w SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi na 2022 rok,
2. plan funduszu remontowego w zakresie robót termomodernizacyjnych w SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi na 2022 rok na kwotę 3.946.831,00 zł
(słownie: trzy miliony dziewięćset czterdzieści sześć tysięcy osiemset trzydzieści jeden i 00/100 zł)

§ 2

Plan funduszu remontowego w zakresie robót termomodernizacyjnych na 2022 rok stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sekretarz Rady
B. Kólago
Bogumiła Kólago

Przewodnicząca Rady
M. Jonkisz
Małgorzata Jonkisz

Załącznik do Uchwały nr 13/2022 z dnia 26-05-2022

Plan termomodernizacji na 2022 r.

1. Zadania z 2022 r.

Rodzaj prac termomodernizacyjnych	Blok 28	Blok 29	Blok 41-42	Blok 102	Blok 130	Blok 131	Blok 132	RAZEM
Inst. wod.-kan. (zw. kanalizacją)	106 000,00	106 000,00	349 489,07	104 112,34	214 151,22	224 000,00	220 000,00	1 333 742,63
Inst. wod.-kan. (zw. ciepłą wodą)	913 800,00	913 800,00	225 300,00	83 877,66	188 454,78	482 000,00	185 000,00	1 902 262,44
Dociepłenie stropu pianką	49 884,36	49 891,17	122 400,00	97 360,42	49 205,20	49 068,79	49 068,22	342 778,16
Wymiana okien aluminiowych	18 738,00	18 738,00	18 738,00	18 738,00	18 738,00	18 738,00	18 738,00	131 166,00
Automatyka systemowa	18 738,00	18 738,00	18 738,00	18 738,00	18 738,00	18 738,00	18 738,00	131 166,00
Zawory podziemne	88 800,00	88 800,00	87 900,00	82 200,00	87 600,00	87 600,00	87 600,00	618 500,00
RAZEM - koszt wykonania prac	1 220 160,36	1 220 160,36	802 765,07	294 000,42	519 713,20	519 713,20	519 713,20	3 838 879,79

Stawiany koszt dokumentacji (audyty, szkolenia, koszty przetrzebie, w tym na planowane do termomodernizacji budynki w 2022 r.) 10 000,00

RAZEM - koszt wykonania prac i dokumentacji 3 879 879,79 zł

2. Zadania przeniesione z 2021 r.

Rodzaj prac termomodernizacyjnych	Blok 17-18	Blok 61	Blok 101	Blok 124	RAZEM
Inst. wod.-kan. (zw. ciepłą wodą)	83 743,28	46 904,55	34 623,55	124 713,09	290 984,47
Dociepłenie stropu pianką					
Wymiana okien aluminiowych					
Automatyka systemowa					
Zawory podziemne					
RAZEM	83 743,28 zł	46 904,55 zł	34 623,55 zł	124 713,09 zł	290 984,47 zł

Zadania wykonane w 2021 r. ZAPŁACONE w 2022 r.

Rodzaj prac termomodernizacyjnych	Blok 17-18	Blok 61	Blok 101	Blok 124	RAZEM
Inst. wod.-kan. (zw. ciepłą wodą)	210 000,00	202 440,00			412 440,00
Dociepłenie stropu pianką					
Wymiana okien aluminiowych					
Automatyka systemowa					
Zawory podziemne					
RAZEM	210 000,00 zł	202 440,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	412 440,00 zł

3. Zadania - RAZEM

Rodzaj prac termomodernizacyjnych	Blok 28	Blok 29	Blok 41-42	Blok 102	Blok 130	Blok 131	Blok 132	Blok 17-18	Blok 61	Blok 101	Blok 124	RAZEM
Inst. wod.-kan. (zw. kanalizacją)	200 000,00	200 000,00	375 000,00	188 000,00	405 000,00	407 000,00	407 000,00					1 812 000,00
Inst. wod.-kan. (zw. ciepłą wodą)	913 800,00	913 800,00	122 400,00	83 877,66	188 454,78	482 000,00	185 000,00					1 902 262,44
Dociepłenie stropu pianką	49 884,36	49 891,17	122 400,00	97 360,42	49 205,20	49 068,79	49 068,22	83 743,28	46 904,55	34 623,55	124 713,09	638 711,00
Wymiana okien aluminiowych	18 738,00	18 738,00	18 738,00	18 738,00	18 738,00	18 738,00	18 738,00					131 166,00
Automatyka systemowa	18 738,00	18 738,00	18 738,00	18 738,00	18 738,00	18 738,00	18 738,00					131 166,00
Zawory podziemne	88 800,00	88 800,00	87 900,00	82 200,00	87 600,00	87 600,00	87 600,00					618 500,00
RAZEM	1 220 160,36	1 220 160,36	802 765,07	294 000,42	519 713,20	519 713,20	519 713,20	83 743,28	46 904,55	34 623,55	124 713,09	3 838 879,79

Stawiany koszt dokumentacji (audyty, szkolenia, koszty przetrzebie, w tym na planowane do termomodernizacji budynki w 2022 r.) 10 000,00

RAZEM - koszt wykonania prac i koszt dokumentacji 3 848 879,79 zł

4. Dofinansowanie ze środków WFOŚiGW 2022 na bloki 28,29,41-42,102,130,131,132

Rodzaj prac termomodernizacyjnych	Blok 28	Blok 29	Blok 41-42	Blok 102	Blok 130	Blok 131	Blok 132	RAZEM
Inst. wod.-kan. (zw. kanalizacją)	106 000,00	106 000,00	349 489,07	104 112,34	214 151,22	224 000,00	220 000,00	1 333 742,63
Inst. wod.-kan. (zw. ciepłą wodą)	913 800,00	913 800,00	225 300,00	83 877,66	188 454,78	482 000,00	185 000,00	1 902 262,44
Dociepłenie stropu pianką	49 884,36	49 891,17	122 400,00	97 360,42	49 205,20	49 068,79	49 068,22	342 778,16
Wymiana okien aluminiowych	18 738,00	18 738,00	18 738,00	18 738,00	18 738,00	18 738,00	18 738,00	131 166,00
Automatyka systemowa	18 738,00	18 738,00	18 738,00	18 738,00	18 738,00	18 738,00	18 738,00	131 166,00
Zawory podziemne	88 800,00	88 800,00	87 900,00	82 200,00	87 600,00	87 600,00	87 600,00	618 500,00
RAZEM	1 220 160,36	1 220 160,36	802 765,07	294 000,42	519 713,20	519 713,20	519 713,20	3 838 879,79
Wartość ogólna termomodernizacji (tzw. zw. z kanalizacją)	215 641,36 zł	215 641,36 zł	513 111,53 zł	188 447,48 zł	292 577,38 zł	292 713,73 zł	292 713,22 zł	2 004 861,07 zł
Wartość przewidzianego kosztów KOS					902 646,68 zł			
Koszt kwalifikacji na termomodernizację bloków nr 28,29,41-42,102,130,131,132 po udzieleniu kwoty przewidzianego umocowania					1 309 482,09 zł			
Koszt kwalifikacji na termomodernizację w trybie konkursowym z kanalizacją w roku 2022 po udzieleniu kwoty przewidzianego umocowania					2 498 690,72 zł			

Sekretarz Rady Nadzorczej Bogumiła Kokoło

Członek Zarządu d/s Ekonomicznych GŁÓWNY SIĘGOWY mgr Przemysław Pilarczyk

PRZEWODNICZĄCA RADY NADZORCZEJ M. Jonkisz Malgorzata Jonkisz

PREZES ZARZĄDU mgr inż. Piotr Lebedziński