

UCHWAŁA Nr .....<sup>42</sup>.../R/2022  
Rady Nadzorczej SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi  
z dnia 08 grudnia 2022r

w sprawie: korekty planu remontów – termomodernizacja w SM „Radogoszcz-Zachód” na 2022 rok.

Rada Nadzorcza SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi, działając na podstawie §130 pkt.2 ppkt.1 statutu

**p o s t a n a w i a**

§ 1

Dokonać korekty zakresu rzeczowo-finansowego planu remontów Termomodernizacja w SM „Radogoszcz-Zachód” na 2022 rok wg załącznika nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwalić zakres finansowy planu remontów - termomodernizacja na 2022 rok w wysokości 4600417,00 (cztery miliony sześć tys. czterysta siedemnaście i 00/100) zł.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Sekretarz Rady**

*B. Kulo*  
**Bogumiła Kolago**

**Przewodnicząca Rady**

*M. Jonkisz*  
**Małgorzata Jonkisz**

Plan termomodernizacji zatwierdzony uchwałą nr 19/R/2022 z dnia 26 maja 2022 roku  
Rady Nadzorczej SM "Radogoszcz-Zachód" w Łodzi

Załącznik do Uchwały nr .../R/ 2022 Rady  
Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej  
"Radogoszcz-Zachód" w Łodzi z dnia 08  
grudnia 2022 roku

Pozycja nr I/1		Plan	Zwiększenie	Zmniejszenie	Plan po zmianach	
		3 911 831,00 zł	627 444,00 zł	15 421,00 zł	4 523 854,00 zł	
poz.	Rodzaj prac termomodernizacyjnych					
	Blok 57 i 58	Inst. wod.-kan. zw i kanalizacja		122 798,00 zł	122 798,00 zł	
		Inst. wod.-kan. cw i cyrkulacja		87 203,00 zł	87 203,00 zł	
		Docieplenie stropu piwnic	85 750,00 zł		85 750,00 zł	
		Wymiana okien piwnicznych			0,00 zł	
		Automatyka solarna			0,00 zł	
		Zawory podpiłonowe			0,00 zł	
		<b>RAZEM</b>	<b>85 750,00 zł</b>	<b>210 001,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>295 751,00 zł</b>
Rodzaj prac termomodernizacyjnych						
	Blok 61	Inst. wod.-kan. zw i kanalizacja		115 899,00 zł	115 899,00 zł	
		Inst. wod.-kan. cw i cyrkulacja		86 743,00 zł	86 743,00 zł	
		Docieplenie stropu piwnic	46 905,00 zł		3 092,00 zł	43 813,00 zł
		Wymiana okien piwnicznych				0,00 zł
		Automatyka solarna				0,00 zł
		Zawory podpiłonowe				0,00 zł
		<b>RAZEM</b>	<b>46 905,00 zł</b>	<b>202 642,00 zł</b>	<b>3 092,00 zł</b>	<b>246 455,00 zł</b>
Rodzaj prac termomodernizacyjnych						
	Blok 101	Inst. wod.-kan. zw i kanalizacja			0,00 zł	
		Inst. wod.-kan. cw i cyrkulacja				0,00 zł
		Docieplenie stropu piwnic	34 604,00 zł		2,00 zł	34 602,00 zł
		Wymiana okien piwnicznych				0,00 zł
		Automatyka solarna				0,00 zł
		Zawory podpiłonowe				0,00 zł
		<b>RAZEM</b>	<b>34 604,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>2,00 zł</b>	<b>34 602,00 zł</b>
Rodzaj prac termomodernizacyjnych						
	Blok 124	Inst. wod.-kan. zw i kanalizacja	193 500,00 zł	66 334,00 zł	259 834,00 zł	
		Inst. wod.-kan. cw i cyrkulacja	0,00 zł	116 422,00 zł	116 422,00 zł	
		Docieplenie stropu piwnic	124 712,00 zł	19 695,00 zł	144 407,00 zł	
		Wymiana okien piwnicznych	0,00 zł		0,00 zł	
		Automatyka solarna	0,00 zł		0,00 zł	
		Zawory podpiłonowe	87 480,00 zł		4 079,00 zł	83 401,00 zł
		<b>RAZEM</b>	<b>405 692,00 zł</b>	<b>202 451,00 zł</b>	<b>4 079,00 zł</b>	<b>604 064,00 zł</b>
Rodzaj prac termomodernizacyjnych						
	Blok 28	Inst. wod.-kan. zw i kanalizacja	106 400,00 zł		106 400,00 zł	
		Inst. wod.-kan. cw i cyrkulacja	93 600,00 zł		93 600,00 zł	
		Docieplenie stropu piwnic	49 885,00 zł		7 649,00 zł	42 236,00 zł
		Wymiana okien piwnicznych	16 659,00 zł			16 659,00 zł
		Automatyka solarna	18 738,00 zł			18 738,00 zł
		Zawory podpiłonowe	36 800,00 zł			36 800,00 zł
		<b>RAZEM</b>	<b>322 082,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>7 649,00 zł</b>	<b>314 433,00 zł</b>
Rodzaj prac termomodernizacyjnych						
I/1	Blok 29	Inst. wod.-kan. zw i kanalizacja	106 400,00 zł		106 400,00 zł	
		Inst. wod.-kan. cw i cyrkulacja	93 600,00 zł		93 600,00 zł	
		Docieplenie stropu piwnic	43 892,00 zł		599,00 zł	43 293,00 zł
		Wymiana okien piwnicznych	15 425,00 zł			15 425,00 zł
		Automatyka solarna	18 738,00 zł			18 738,00 zł
		Zawory podpiłonowe	36 800,00 zł			36 800,00 zł
		<b>RAZEM</b>	<b>314 855,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>599,00 zł</b>	<b>314 256,00 zł</b>
Rodzaj prac termomodernizacyjnych						
	Blok 41-42	Inst. wod.-kan. zw i kanalizacja	349 469,07 zł		349 469,07 zł	
		Inst. wod.-kan. cw i cyrkulacja	225 530,93 zł		225 530,93 zł	
		Docieplenie stropu piwnic	122 400,00 zł	11 281,00 zł		133 681,00 zł
		Wymiana okien piwnicznych	48 743,00 zł			48 743,00 zł
		Automatyka solarna	18 738,00 zł			18 738,00 zł
		Zawory podpiłonowe	97 900,00 zł			97 900,00 zł
		<b>RAZEM</b>	<b>862 781,00 zł</b>	<b>11 281,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>874 062,00 zł</b>

		Plan	Zwiększenie	Zmniejszenie	Plan po zmianach
<b>Rodzaj prac termomodernizacyjnych</b>					
Blok 102	Inst. wod.-kan. zw i kanalizacja	104 122,34 zł			104 122,34 zł
	Inst. wod.-kan. cw i cyrkulacja	83 877,66 zł			83 877,66 zł
	Docieplenie stropu piwnic	37 360,00 zł	497,00 zł		37 857,00 zł
	Wymiana okien piwnicznych	14 191,00 zł			14 191,00 zł
	Automatyka solarna	18 738,00 zł			18 738,00 zł
	Zawory podpijonowe	35 720,00 zł			35 720,00 zł
	<b>RAZEM</b>	<b>294 009,00 zł</b>	<b>497,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>294 506,00 zł</b>
<b>Rodzaj prac termomodernizacyjnych</b>					
Blok 130	Inst. wod.-kan. zw i kanalizacja	216 157,22 zł			216 157,22 zł
	Inst. wod.-kan. cw i cyrkulacja	188 842,78 zł			188 842,78 zł
	Docieplenie stropu piwnic	43 065,00 zł			43 065,00 zł
	Wymiana okien piwnicznych	9 872,00 zł			9 872,00 zł
	Automatyka solarna	18 738,00 zł			18 738,00 zł
	Zawory podpijonowe	37 040,00 zł			37 040,00 zł
	<b>RAZEM</b>	<b>513 715,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>513 715,00 zł</b>
<b>Rodzaj prac termomodernizacyjnych</b>					
Blok 131	Inst. wod.-kan. zw i kanalizacja	225 000,00 zł			225 000,00 zł
	Inst. wod.-kan. cw i cyrkulacja	182 000,00 zł			182 000,00 zł
	Docieplenie stropu piwnic	43 070,00 zł	572,00 zł		43 642,00 zł
	Wymiana okien piwnicznych	9 872,00 zł			9 872,00 zł
	Automatyka solarna	18 738,00 zł			18 738,00 zł
	Zawory podpijonowe	37 040,00 zł			37 040,00 zł
	<b>RAZEM</b>	<b>515 720,00 zł</b>	<b>572,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>516 292,00 zł</b>
<b>Rodzaj prac termomodernizacyjnych</b>					
Blok 132	Inst. wod.-kan. zw i kanalizacja	225 000,00 zł			225 000,00 zł
	Inst. wod.-kan. cw i cyrkulacja	182 000,00 zł			182 000,00 zł
	Docieplenie stropu piwnic	43 068,00 zł			43 068,00 zł
	Wymiana okien piwnicznych	9 872,00 zł			9 872,00 zł
	Automatyka solarna	18 738,00 zł			18 738,00 zł
	Zawory podpijonowe	37 040,00 zł			37 040,00 zł
	<b>RAZEM</b>	<b>515 718,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>0,00 zł</b>	<b>515 718,00 zł</b>
<b>Pozycja nr 1/2</b>					
I/2	Szacowany koszt dokumentacji (audyty; efekty ekologiczne; koszty przetargów, w tym na planowane do termomodernizacji budynki w 2022 r.)	35 000,00 zł	41 563,00 zł		76 563,00 zł
<b>Ogółem</b>		<b>3 946 831,00 zł</b>	<b>669 007,00 zł</b>	<b>15 421,00 zł</b>	<b>4 600 417,00 zł</b>

Sekretarz  
Rady Nadzorczej  
Bogumiła Koldago

PRZEWODNICZĄCA  
RADY NADZORCZEJ  
M. Jonkisz  
Małgorzata Jonkisz