

## Lista uchwał Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Radogoszcz – Zachód” w Łodzi

### w roku 2023:

1. **Uchwała nr 1/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia dnia wolnego od pracy w 2023 r. zgodnie z Regulaminem pracy pracowników Spółdzielni;
2. **Uchwała nr 2/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie terminów wypłaty wynagrodzeń zgodnie z Regulaminem wynagradzania pracowników Spółdzielni;
3. **Uchwała nr 3/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosku Klubu Osiedlowego o zmianie stawki za wynajem pomieszczeń Klubu Osiedlowego od 01-02-2023 r.;
4. **Uchwała nr 4/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie wstępnej zgody na przebudowę lokalu Członka Spółdzielni;
5. **Uchwała nr 5/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia przetargu nieograniczonego w styczniu 2023r. na prace budowlane polegające na: Wykonaniu remontu loggii w budynkach wysokich, należących do zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej „Radogoszcz - Zachód” w Łodzi;
6. **Uchwała nr 6/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia przetargu nieograniczonego w styczniu 2023r. na prace budowlane polegające na: Wykonaniu remontu loggii w budynkach niskich - czteropiętrowych, należących do zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej „Radogoszcz - Zachód” w Łodzi;
7. **Uchwała nr 7/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia przetargu nieograniczonego w styczniu 2023r. na prace budowlane polegające na: Wykonaniu docieplenia zachodniej elewacji bloku nr 60 (pasy elewacji pomiędzy loggiami balkonowymi) przy ul. 11-go Listopada 77 w Łodzi wraz z remontem loggii balkonowych, daszków nad loggiami, warstw wyrównawczych i tarasów na parterach;
8. **Uchwała nr 8/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia przetargu nieograniczonego w styczniu 2023r. na prace budowlane polegające na: Wykonaniu remontu daszków wiatrołapów w budynkach niskich - czteropiętrowych, w Łodzi należących do zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej „Radogoszcz - Zachód” w Łodzi;
9. **Uchwała nr 9/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia przetargu nieograniczonego w styczniu 2023r. na prace budowlane polegające na: Wykonaniu remontu dachów w budynkach niskich - czteropiętrowych i wysokich - dziesięciopiętrowych, przy ul. 11-go Listopada 57, 59, 77, 63, Biedronkowej 17, oraz Zgierskiej 246 w Łodzi należących do zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej „Radogoszcz - Zachód” w Łodzi;
10. **Uchwała nr 10/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie członkowskiej.
11. **Uchwała nr 11/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie pracowniczej;
12. **Uchwała nr 12/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie członkowskiej;
13. **Uchwała nr 13/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie członkowskiej;
14. **Uchwała nr 14/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie utworzenia pom. rowerowni w nieruchomości nr 53 przy ulicy 11-go Listopada 71 w Łodzi;
15. **Uchwały od nr 16/Z/2023 do 19/Z/2023** - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko - mieszkaniowych;
16. **Uchwała nr 15/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia pełnomocnictwa pracownikowi Spółdzielni Mieszkaniowej "Radogoszcz - Zachód" w Łodzi;
17. **Uchwała nr 21/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie członkowsko-mieszkaniowej;
18. **Uchwała nr 20/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody Zarządu na zawarcie z dniem 15-02-2023 r. umowy najmu lokalu użytkowego znajdującego się w Łodzi przy ulicy 11-go Listopada 38 na prowadzenie sklepu ogrodniczego „Między roślinami”;

19. **Uchwała nr 22/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie uruchomienia rachunku bankowego w banku BNP Paribas Bank Polska S.A.;
20. **Uchwała nr 23/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia protokołów Komisji Inwentaryzacyjnej;
21. **Uchwała nr 24/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planu działalności socjalnej w 2023 r.;
22. **Uchwały od nr 25/Z/2023 do nr 29/Z/2023** - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko - mieszkaniowych;
23. **Uchwały od nr 31/Z/2023 do nr 35/Z/2023** oraz **Uchwała nr 37/Z/2023** - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
24. **Uchwała nr 30/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie zgody na przekształcenie lokatorskiego prawa lokalu przy ul. Zgierskiej 240 w Łodzi i ustanowienie odrębnej własności;
25. **Uchwała nr 36/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie uruchomienia dla pracowników Spółdzielni funduszu premii za luty 2023 r.;
26. **Uchwały od nr 38/Z/2023 do nr 44/Z/2023** - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko - mieszkaniowych;
27. **Uchwały od nr 49/Z/2023 do nr 54/Z/2023** Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
28. **Uchwała nr 45/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie przyznania Pracownikowi SM Radogoszcz-Zachód odprawy pieniężnej z tytułu przejścia na emeryturę;
29. **Uchwała nr 46/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia wyboru Firmy KEKBUD Sp. z o.o. Sp. k. do prac obejmujących wykonanie docieplenia zachodniej elewacji bloku nr 60 (pasy elewacji pomiędzy loggiami balkonowymi) przy ul. 11-go listopada 77 w Łodzi wraz z remontem loggii balkonowych, daszków nad loggiami, warstw wyrównawczych i tarasów na parterach;
30. **Uchwała nr 47/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia wyboru Wykonawców: KEKBUD Sp. z o.o. Sp. k., REMAKE-BUD Sp. z o.o., Usługi Ogólnobudowlane Marek Jędrzejczak, P.H.U. MALIN Sp. z o.o. do prac obejmujących wykonanie remontu loggii w budynkach niskich - czteropiętrowych, należących do zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej „Radogoszcz - Zachód” w Łodzi;
31. **Uchwała nr 48/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia wyboru Wykonawcy: SPEC DOM Piotr Pająk do prac obejmujących wykonanie remontu loggii w budynkach wysokich, należących do zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej „Radogoszcz - Zachód” w Łodzi;
32. **Uchwała nr 55/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia przetargu ofertowego - konkurs ofert na uzyskanie pierwszeństwa do zawarcia umowy o ustanowienie i przeniesienie odrębnej własności lokali: BL 112 M 91 przy ulicy Pasiecznej 8/12 w Łodzi, BL 124 M 31 przy ulicy Zgierskiej 240 w Łodzi, BL 59 M 24 przy ulicy 11-go Listopada 13 w Łodzi;
33. **Uchwały od nr 57/Z/2023 do nr 60/Z/2023** - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
34. **Uchwała nr 56/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie przyłączenia dodatkowej powierzchni przynależnej do spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu w bloku nr 125 przy ul. Zgierskiej 246;
35. **Uchwała nr 61/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia wyboru Wykonawców: Surestep Szymczak Jakub, Zakład Remontowo-Budowlany Grzegorz Wiaderek, HTH Novotech Sp. z o.o. do prac obejmujących wykonanie remontu dachów w budynkach niskich - czteropiętrowych i wysokich - dziesięciopiętrowych, przy ul. 11-go Listopada 57, 59, 77, 63,

Biedronkowej 17 oraz Zgierskiej 246 w Łodzi, należących do zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej „Radogoszcz - Zachód” w Łodzi;

36. **Uchwały od nr 62/Z/2023 do nr 65/Z/2023** - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
37. **Uchwała nr 66/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie uruchamiania dla pracowników Spółdzielni fundusz premiowy za marzec 2023 r.;
38. **Uchwały od nr 67/Z/2023 do nr 69/Z/2023** - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
39. **Uchwały od nr 72/Z/2023 do nr 75/Z/2023** - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
40. **Uchwała nr 70/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie określenia przedmiotu odrębnej własności lokalu mieszkalnego w bloku nr 124, przy ul. Zgierskiej 240 w Łodzi;
41. **Uchwała nr 71/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie wstępnej zgody na przebudowę lokalu mieszkalnego, przy ul. Biedronkowej 22 w Łodzi;
42. **Uchwały od nr 79/Z/2023 do nr 80/Z/2023** - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
43. **Uchwała nr 76/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie aktualizacji wykazu osób upoważnionych do podpisywania dokumentów księgowych;
44. **Uchwała nr 77/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie wstępnej zgody na przebudowę lokalu mieszkalnego przy ul. 11-go Listopada 15 w Łodzi;
45. **Uchwała nr 78/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie wstępnej zgody na przebudowę lokalu mieszkalnego, przy ul. 11-go Listopada 77 w Łodzi;
46. **Uchwały od nr 86/Z/2023 do nr 87/Z/2023** - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
47. **Uchwała nr 81/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia przetargu nieograniczonego na wymianę zaworów podpiónowych do automatycznej regulacji c.o. w budynku nr 111 przy ulicy Pasiecznej 2/6 w Łodzi;
48. **Uchwała nr 82/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia przetargu nieograniczonego na wymianę pionów wodno-kanalizacyjnych w budynku nr 111 przy ulicy Pasiecznej 2/6 w Łodzi;
49. **Uchwała nr 83/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia przetargu nieograniczonego na wymianę okien piwnicznych w budynku nr 111 przy ulicy Pasiecznej 2/6 w Łodzi;
50. **Uchwała nr 84/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia przetargu nieograniczonego na Ocieplenie stropów piwnic w budynkach mieszkalnych, wielorodzinnych, metodą natrysku zaprawy termoizolacyjnej - granulatu wełny mineralnej skalnej (nieszklanej) z lepiszczem cementowym np. "CAFECO THERM, warstwą izolacji 6 cm w budynku nr 111 przy ulicy Pasiecznej 2/6 w Łodzi;
51. **Uchwała nr 85/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia przetargu nieograniczonego na wykonanie modernizacji automatyki węzła instalacji solarnej w budynku nr 111 przy ulicy Pasiecznej 2/6 w Łodzi;
52. **Uchwała nr 88/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie uruchomienia funduszu płac na wzrost wynagrodzeń zasadniczych pracowników Spółdzielni;
53. **Uchwały od nr 89/Z/2023 do nr 93/Z/2023** - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
54. **Uchwała nr 88/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie uruchomienia dla pracowników Spółdzielni fundusz premiowy za kwiecień 2023 r.;
55. **Uchwały od nr 95/Z/2023 do nr 98/Z/2023** - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;

56. **Uchwały od nr 100/Z/2023 do nr 103/Z/2023** - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
57. **Uchwała nr 99/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie wstępnej zgody na przebudowę lokalu przy ulicy 11-go Listopada 71 BL 53 w Łodzi;
58. **Uchwała nr 104/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie przyznania premii bilansowej dla pracowników pionu Głównego Księgowego;
59. **Uchwała nr 105/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie opłaty zaliczkowej centralnego ogrzewania w budynkach będących w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi obowiązującej od 01-06-2023 r.;
60. **Uchwała nr 106/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie umorzenia odsetek oraz czynszu naliczonych w ewidencji księgowej prowadzonej dla lokalu przy ul. Ziołowej 3 BL 130 w Łodzi;
61. **Uchwała nr 107/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie umorzenia odsetek, czynszu oraz wody naliczonych w ewidencji księgowej prowadzonej dla lokalu użytkowego o symbolu: 0u0400012 przy ul. Motylowej 4 w Łodzi, Stowarzyszenie Użytkowników Osiedlowej Telewizji Satelitarnej RAD-SAT 2;
62. **Uchwała nr 108/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie zgłoszonych przez Członków SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi wniosków do porządku obrad Walnego Zgromadzenia SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi zwołanego w dniach 19,20,21,22 czerwca 2023 r.;
63. **Uchwała nr 109/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia terminów, miejsca i porządku obrad poszczególnych części Walnego Zgromadzenia SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi w dniach 19,20,21,22 czerwca 2023r.;
64. **Uchwała nr 110/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie zwołania na dzień 30-06-2023 r. Kolegium Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi;
65. **Uchwała nr 111/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie przyznania pożyczki na remont mieszkania z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych pracownikowi Spółdzielni;
66. **Uchwała nr 112/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia Wykonawcy prac obejmujących wykonanie wymiany zaworów do automatycznej regulacji c.o. w budynku wielorodzinnym nr 111 przy ulicy Pasiecznej 2/6 w Łodzi zaakceptowanego przez Komisję Przetargową;
67. **Uchwała nr 113/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia Wykonawcy prac obejmujących wymianę pionów wodno-kanalizacyjnych w budynku wielorodzinnym nr 111 przy ulicy Pasiecznej 2/6 w Łodzi zaakceptowanego przez Komisję Przetargową;
68. **Uchwała nr 114/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia Wykonawcy prac obejmujących wymianę okien piwnicznych w budynku wielorodzinnym nr 111 przy ulicy Pasiecznej 2/6 w Łodzi zaakceptowanego przez Komisję Przetargową;
69. **Uchwała nr 115/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia Wykonawcy prac obejmujących wykonanie modernizacji automatyki węzła instalacji solarnej nr 111 przy ulicy Pasiecznej 2/6 w Łodzi zaakceptowanego przez Komisję Przetargową;
70. **Uchwała nr 116/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosku Działu Technicznego dotyczącego wypłaty częściowego zwrotu kosztów za wymianę we własnym zakresie stolarki okiennej w lokalu w Łodzi przy ul. 11 Listopada 77 BL 60;
71. **Uchwała nr 117/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie wypłacenia ekwiwalentu pieniężnego za niewykorzystany urlop wypoczynkowy pracownikowi SM w związku z rozwiązaniem umowy o pracę;
72. **Uchwała nr 118/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie uruchamiania dla pracowników Spółdzielni fundusz premiowy za maj 2023 r.;

73. **Uchwały od nr 119/Z/2023 do nr 124/Z/2023** - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
74. **Uchwała nr 125/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosku Działu Technicznego dotyczącego wypłaty częściowego zwrotu kosztów za wymianę we własnym zakresie stolarki okiennej w lokalu nr 17 w Łodzi przy ul. Motylowej 9 BL 120;
75. **Uchwała nr 126/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie rozpatrzenia pism członków Spółdzielni o uzupełnienie porządku obrad Walnego Zgromadzenia SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi zwołanego w częściach w dniach 19,20,21,22 czerwca 2023r.;
76. **Uchwała nr 127/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia listy kandydatów na członków Rady Nadzorczej SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi w wyborach na Walnym Zgromadzeniu SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi zwołanym w częściach w dniach 19,20,21,22 czerwca 2023r.;
77. **Uchwały od nr 130/Z/2023 do nr 139/Z/2023** - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
78. **Uchwała nr 128/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie przyznania Pracownikom Spółdzielni nagrody z funduszu nagród Zarządu w związku z przygotowaniem i obsługą festynu z okazji Dnia Dziecka;
79. **Uchwała nr 129/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie wstępnej zgody na przebudowę lokalu przy ul. Ziółowej 5 BL 131 w Łodzi,
80. **Uchwała nr 140/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie zgłoszonych przez Członków Spółdzielni poprawek do projektów uchwał przygotowanych na Walne Zgromadzenie SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi w dniach 19, 20, 21, 22 czerwca 2023 roku;
81. **Uchwały od nr 141/Z/2023 do nr 145/Z/2023** - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
82. **Uchwały od nr 148/Z/2023 do nr 152/Z/2023** - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
83. **Uchwała nr 146/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie uruchomienia dla pracowników Spółdzielni fundusz premiowy za czerwiec 2023 r.;
84. **Uchwała nr 147/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie przyznania dla pracowników Spółdzielni nagrody z funduszu nagród Zarządu;
85. **Uchwały od nr 153/Z/2023 do nr 155/Z/2023** - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
86. **Uchwały od nr 156/Z/2023 do nr 161/Z/2023** - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
87. **Uchwała nr 162/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie zwołania w drugim terminie w dniu 08.08.2023 r., w siedzibie Spółdzielni, posiedzenie Rady Nadzorczej SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi, wybranej na Walnym Zgromadzeniu SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi, zwołanym w częściach w dniach 19,20,21,22 czerwca 2023 r., celem ukonstytuowania się;
88. **Uchwała nr 162/A/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie uruchamiania dla pracowników Spółdzielni fundusz premiowy za lipiec 2023 r.;
89. **Uchwały od nr 164/Z/2023 do nr 169/Z/2023** - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
90. **Uchwała nr 163/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie wstępnej zgody na przebudowę lokalu przy ul. Biedronkowej 19 BL 109 w Łodzi,
91. **Uchwały od nr 171/Z/2023 do nr 176/Z/2023** - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;

92. **Uchwała nr 170/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosku Działu Technicznego dotyczącego wypłaty częściowego zwrotu kosztów za wymianę we własnym zakresie stolarki okiennej w lokalu w Łodzi przy ul. Biedronkowej 22 BL 102;
93. **Uchwały od nr 177/Z/2023 do nr 180/Z/2023** - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
94. **Uchwała nr 181/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie wstępnej zgody na przebudowę lokalu przy ul. Pasiecznej 8/12 BL 112 w Łodzi,
95. **Uchwała nr 182/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie uruchamiania dla pracowników Spółdzielni funduszu premiowy za sierpień 2023 r.;
96. **Uchwała nr 183/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie wypłacenia ekwiwalentu pieniężnego za niewykorzystany urlop wypoczynkowy pracownikowi Spółdzielni w związku z rozwiązaniem umowy o pracę;
97. **Uchwały od nr 184/Z/2023 do nr 187/Z/2023** - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
98. **Uchwała nr 188/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie przyznania pożyczki na remont mieszkania z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych pracownikowi Spółdzielni;
99. **Uchwała nr 189/Z/2023** - Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia przetargu ofertowego - konkurs ofert na uzyskanie pierwszeństwa do zawarcia umowy o ustanowienie i przeniesienie odrębnej własności lokali: przy ul. Pasiecznej 8/12 blok 112 w Łodzi i przy ul. Zgierskiej 240 blok 124 w Łodzi;