

ZAWIADOMIENIE
o zwołaniu Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Radogoszcz-Zachód”
w Łodzi, w dwóch częściach w dniach 19 i 20 czerwca 2024 r.

Zarząd SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi, działając na podstawie art. 8³ ust. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 558.z późn. zm.) oraz § 118 ust. 3 i § 121-127 Statutu Spółdzielni oraz Uchwały Zarządu Nr 132/Z/2024 z dnia 22.05.2024 r., zwołuje Walne Zgromadzenie SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi, w dwóch częściach, w dniach 19 i 20 czerwca 2024 r. z następującym porządkiem obrad:

1. Otwarcie obrad
2. Wybór Prezydium Zebrania
3. Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej
4. Odczytanie listy pełnomocnictw
5. Przedstawienie porządku obrad
6. Przedstawienie sprawozdania Rady Nadzorczej SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi z działalności za rok 2023
7. Przedstawienie, dyskusja i podjęcie uchwał w sprawie:
 - a. Przyjęcia sprawozdania finansowego SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi za rok 2023
 - b. Podziału nadwyżki bilansowej za rok 2023
8. Przedstawienie, dyskusja i podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania Zarządu z działalności SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi za rok 2023
9. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Prezesowi Zarządu SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi za okres 01.01. 2023 r – 31.12.2023 r.
10. Podjęcie uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Członkowi Zarządu ds. Ekonomicznych Głównemu Księgowemu SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi za okres 01.01.2023 r.– 31.12.2023 r.
11. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia zmian statutu SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi
12. Podjęcie uchwały w sprawie zbycia prawa własności gruntu przy ul. Jesionowej - działki gruntu nr 4/14 w obr. B-6 w Łodzi
13. Podjęcie uchwały w sprawie zmian w Regulaminie Rady Nadzorczej
14. Podjęcie uchwały w sprawie wprowadzenia zapisu w statucie SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi umożliwiającemu członkom Spółdzielni, posiadającym orzeczenie o niepełnosprawności, odpłatnej rezerwacji miejsca parkingowego, na parkingach ogólnodostępnych w zasobach SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi (projekt uchwały zgodnic z art. 8³ ust. 11 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych)
15. Zamknięcie obrad

w następujących terminach i miejscach:

Część I **19 czerwca 2024 r.** godz. 17⁰⁰ Szkoła Podstawowa Nr 122, ul. Jesionowa 38, Łódź
dla Członków zamieszkałych w bl: 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 37, 38a, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45,
46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 59a, 60, 61, 62, 65 oraz członkowie posiadający
wyłącznie prawo do garaży wg zał. nr 2 oraz 3 lok. użyt. paw. nr 156.

Część II **20 czerwca 2024 r.** godz. 17⁰⁰ Szkoła Podstawowa Nr 122, ul. Jesionowa 38, Łódź
dla Członków zamieszkałych w bl: 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107,108, 109, 110, 111, 112, 113, 114,
115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125,126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 134 oraz 1 lok.
 użyt. Help-Med,

Projekty uchwał i żądanie zamieszczenia oznaczonych spraw w porządku obrad Walnego Zgromadzenia Członkowie mogą zgłaszać w terminie do 15 dni przed dniem odbycia pierwszej części Walnego Zgromadzenia tj. do dnia 03.06.2024 r. do godz. 12⁰⁰ w sekretariacie Spółdzielni w godzinach pracy Spółdzielni.

Projekt uchwały zgłaszanej przez Członków, zgodnie z art. 8³ ust. 11 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, musi być poparty (czytelnym podpisem wraz z podaniem adresu zamieszkania) przez co najmniej 10 Członków Spółdzielni.

Projekty uchwał, wynikające z porządku obrad oraz uchwał przygotowanych w wyniku projektów uchwał złożonych przez Członków, będą wyłożone do wglądu w siedzibie Spółdzielni na co najmniej 14 przed pierwszą częścią Walnego Zgromadzenia.

Poprawki do projektów uchwał należy zgłaszać na piśmie, nie później niż na 3 dni przed pierwszą częścią Walnego Zgromadzenia tj. do dnia 15.06.2024 r. do godz. 15⁰⁰.

Zgodnie z art. 8³ ust. 1¹ Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych, Członek może być obecny i brać udział w głosowaniu osobiście – za uprzednim okazaniem dowodu osobistego - lub przez ustanowionego pełnomocnika, tylko na tej części Walnego Zgromadzenia, do której został przypisany. Pełnomocnik zastępuje tylko jednego Członka Spółdzielni. Członkowi przysługuje tylko jeden głos. Jeżeli Członek posiada jednocześnie więcej niż jedno prawo do lokalu mieszkalnego lub garażu – o przynależności do danej części Walnego Zgromadzenia decyduje prawo do lokalu mieszkalnego posiadane najdłużej.

Łódź, dnia 25.05.2024 r.

Zarząd SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi

Członek Zarządu ds. Ekonomicznych
GŁÓWNY KSIĘGOWY


mgr Przemysław Pilarczyk

PREZES ZARZĄDU


mgr inż. Piotr Debiedzki