

Lista uchwał Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Radogoszcz - Zachód” w Łodzi w roku 2024:

1. Uchwały nr od 4/Z/2024 do 15/Z/2024 - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
2. Uchwała nr 1/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie opłaty za wymianę zamka w skrzynce pocztowej w budynkach będących w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi;
3. Uchwała nr 2/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia dni wolnych od pracy w 2024 r. zgodnie z Regulaminem Pracy Pracowników Spółdzielni;
4. Uchwała nr 3/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie ustala na 2024 r. terminów wypłaty wynagrodzeń zgodnie z Regulaminem Wynagrodzeń Pracowników Spółdzielni;
5. Uchwała nr 16/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie zmiany terminu przeprowadzenia inwentaryzacji rzeczowych składników majątku trwałego;
6. Uchwały nr od 17/Z/2024 do 25/Z/2024 - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
7. Uchwała nr 26/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie zgody na najem lokalu użytkowego znajdującego się w Łodzi przy ul. Jesionowej 12 BL 128 (piwnica) przez Panią Beatę Bartos - firma MADAZ P.H.U. z siedzibą przy ul. Brukowej 6 w Łodzi, na działalność gospodarczą - magazyn konfekcji damskiej oraz przędz fantastycznych od 01-01-2024 r.;
8. Uchwała nr 27/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosku Klubu Osiedlowego dotyczącego zmiany z dniem 1 lutego 2024 r., stawki za wynajem pomieszczeń Klubu Osiedlowego na cele prowadzonych zajęć sportowych i edukacyjnych dla mieszkańców osiedla „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi;
9. Uchwały nr od 29/Z/2024 do 34/Z/2024 - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
10. Uchwała nr 28/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie wstępnej zgody na przebudowę lokalu przy ul. Ziółowej 7 BL 132 w Łodzi;
11. Uchwały nr od 36/Z/2024 do 38/Z/2024 - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
12. Uchwała nr 35/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia Protokołów nr 1/KI/2024, 2/KI/2024, 3/KI/2024 Komisji Inwentaryzacyjnej;
13. Uchwała nr 39/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie pracowniczej;
14. Uchwała nr 40/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie zmiany z dniem 1 lutego 2024 r. stawek za wynajem lokalu w Klubie Osiedlowym;
15. Uchwała nr 41/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia przetargu w styczniu 2024 r. na wykonanie remontu loggii balkonowych w budynkach wysokich w zasobach Spółdzielni;
16. Uchwała nr 42/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia przetargu w styczniu 2024 r. na wykonanie remontu loggii balkonowych wraz z modernizacją balustrad w budynku wysokim nr 47 przy ulicy 11-go Listopada 51 w Łodzi;
17. Uchwała nr 43/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia przetargu w styczniu 2024 r. na wykonanie remontu dachów w budynkach: nr 48 przy ulicy 11-go Listopada 37, nr 38A przy ulicy 11-go Listopada 39, nr 39 przy ulicy 11-go Listopada 47, nr 124 przy ulicy Zgierskiej 240 w Łodzi;
18. Uchwała nr 44/Z/2024 Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia przetargu w styczniu 2024 r. na wykonanie remontu daszków wiatrołapów w budynkach niskich - czteropiętrowych w zasobach Spółdzielni;

19. Uchwała nr 45/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia przetargu w styczniu 2024 r. na wykonanie remontu loggii balkonowych w budynkach niskich w zasobach Spółdzielni;
20. Uchwały nr od 48/Z/2024 do 51/Z/2024 - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
21. Uchwała nr 46/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie rozwiązania z dniem 31-01-2024 r. umowy o dzierżawę terenu pod kioskiem handlowym przy ul. Jagiellońskiej z właścicielem - Firma PPHU "ANETTE". Jednocześnie Zarząd wyraził zgodę na zawarcie z dniem 01.02.2024 r. umowy o dzierżawę w/w terenu, z właścicielem - Firma "ZŁOTE JABŁKO";
22. Uchwała nr 47/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie rozwiązania z dniem 31-01-2024 r. umowy najmu lokalu użytkowego położonego w Łodzi przy ul. 11-go Listopada 79 BL 61;
23. Uchwała nr 52/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia przetargu w lutym 2024 r. na wykonanie modernizacji automatyki węzła instalacji solarnej w budynkach mieszkalnych nr 48 przy ulicy 11-go Listopada 37 i nr 49 przy ulicy 11-go Listopada 25 w Łodzi;
24. Uchwała nr 53/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia przetargu w lutym 2024 r. na ocieplenie stropów piwnic w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych w zasobach Spółdzielni, metodą natrysku zaprawy termoizolacyjnej - granulatu wełny mineralnej skalnej (nie szklanej) z lepiszczem cementowym np. "CAFECO THERM", warstwą izolacji 7 cm;
25. Uchwała nr 54/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia przetargu w lutym 2024 r. na wymianę okien piwnicznych w budynkach mieszkalnych nr 48 przy ulicy 11-go Listopada 37 i nr 49 przy ulicy 11-go Listopada 25 w Łodzi;
26. Uchwała nr 55/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia przetargu w lutym 2024 r. na wymianę pionów wodno-kanalizacyjnych w budynkach mieszkalnych nr 48 przy ulicy 11-go Listopada 37 i nr 49 przy ulicy 11-go Listopada 25 w Łodzi;
27. Uchwała nr 56/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie ogłoszenia przetargu w lutym 2024 r. na wymianę zaworów pod-pionowych do automatycznej regulacji centralnego ogrzewania w budynkach mieszkalnych nr 48 przy ulicy 11-go Listopada 37 i nr 49 przy ulicy 11-go Listopada 25 w Łodzi;
28. Uchwała nr 57/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia wniosku Działu Technicznego dotyczącego wypłaty częściowego zwrotu kosztów za wymianę we własnym zakresie stolarki okiennej w lokalu przy ul. 11-go Listopada 39 BL 38A;
29. Uchwały nr od 59/Z/2024 do 62/Z/2024 - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
30. Uchwała nr 58/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia Protokołu nr 4/KI/2024 z dnia 09-02-2024r. Komisji Inwentaryzacyjnej;
31. Uchwały nr od 66/Z/2024 do 68/Z/2024 - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
32. Uchwała nr 63/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie pracowniczej;
33. Uchwała nr 64/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie wstępnej zgody na przebudowę lokalu przy ul. 11-go Listopada 55 BL 43 w Łodzi;
34. Uchwała nr 65/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie wstępnej zgody na przebudowę lokalu przy ul. 11-go Listopada 61 BL 45 w Łodzi;
35. Uchwała nr 69/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie pracowniczej;
36. Uchwały nr od 70/Z/2024 do 75/Z/2024 - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
37. Uchwała nr 76/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dniem 01.03.2024r. umowy o dzierżawę terenu pod ruchomością przy ulicy 11-go Listopada 38 w Łodzi;

38. Uchwała nr 77/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie decyzji o zmianie cennika najmu miejsc postojowy na parkingu inteligentnym znajdującym się przy ul. 11-go Listopada 20 w Łodzi;
39. Uchwała nr 78/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia planu działalności socjalnej w 2024 r.;
40. Uchwały nr od 79/Z/2024 do 82/Z/2024 - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
41. Uchwały nr od 83/Z/2024 do 84/Z/2024 - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
42. Uchwała nr 85/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie pracowniczej.
43. Uchwały nr od 87/Z/2024 do 89/Z/2024 - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
44. Uchwała nr 86/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie wstępnej zgody na przebudowę lokalu przy ul. 11-go Listopada 57 BL 42 w Łodzi;
45. Uchwała nr 90/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie pracowniczej;
46. Uchwała nr 91/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia na wniosek Komisji Przetargowej wyboru Wykonawcy prac obejmujących wykonanie wymiany pionów wodno-kanalizacyjnych w budynkach wielorodzinnych nr 48 przy ulicy 11-go Listopada 37 i nr 49 przy ulicy 11-go Listopada 25 w Łodzi;
47. Uchwała nr 92/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia na wniosek Komisji Przetargowej wyboru Wykonawcy prac obejmujących wymianę okien piwnicznych w budynkach wielorodzinnych nr 48 przy ulicy 11-go Listopada 37 i nr 49 przy ulicy 11-go Listopada 25 w Łodzi;
48. Uchwała nr 93/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia na wniosek Komisji Przetargowej wyboru Wykonawcy prac obejmujących wymianę zaworów podpiwnicznych do automatycznej regulacji centralnego ogrzewania w budynkach wielorodzinnych nr 48 przy ulicy 11-go Listopada 37 i nr 49 przy ulicy 11-go Listopada 25 w Łodzi;
49. Uchwała nr 94/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia na wniosek Komisji Przetargowej wyboru Wykonawcy prac obejmujących wykonanie remontu loggii w budynkach niskich - czteropiętrowych, należących do zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej „Radogoszcz - Zachód” w Łodzi;
50. Uchwała nr 95/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia na wniosek Komisji Przetargowej wyboru Wykonawcy prac obejmujących wykonanie modernizacji automatyki węzła instalacji solarnej w budynkach wielorodzinnych nr 48 przy ulicy 11-go Listopada 37 i nr 49 przy ulicy 11-go Listopada 25 w Łodzi;
51. Uchwała nr 96/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia na wniosek Komisji Przetargowej wyboru Wykonawcy prac obejmujących wykonanie remontu loggii w budynkach wysokich - dziesięciopiętrowych, należących do zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej „Radogoszcz - Zachód” w Łodzi;
52. Uchwała nr 97/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia na wniosek Komisji Przetargowej wyboru Wykonawcy prac obejmujących ocieplenie stropów piwnic, metodą natrysku zaprawy termoizolacyjnej - granulatu wełny mineralnej skalnej (nie szklanej) z lepiszczem cementowym np. "CAFECO THERM" warstwą izolacji 7 cm, w budynkach wielorodzinnych nr 48 przy ulicy 11-go Listopada 37 i nr 49 przy ulicy 11-go Listopada 25 w Łodzi;
53. Uchwała nr 98/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia na wniosek Komisji Przetargowej wyboru Wykonawcy prac obejmujących wykonanie remontu loggii balkonowych

- wraz z modernizacją balustrad w budynku wysokim - dziesięciopiętrowym nr 47 - przy ul. 11-go Listopada 51 w Łodzi;
54. Uchwała nr 99/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia na wniosek Komisji Przetargowej wyboru Wykonawcy prac obejmujących wykonanie remontu dachów w budynkach niskich - czteropiętrowych i wysokich - dziesięciopiętrowych, przy ul. 11-go Listopada 37, 39, 47 oraz przy ul. Zgierskiej 240 w Łodzi (bloki nr 48, 38A, 39, 124) należących do zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi;
 55. Uchwała nr 100/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie określenia pomieszczeń przynależnych do lokali użytkowych w pawilonie nr 156 przy ul. 11-go listopada 59 abcd w Łodzi;
 56. Uchwała nr 101/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie korekty powierzchni lokali użytkowych w pawilonie nr 156 przy ul. 11-go listopada 59 abcd w Łodzi;
 57. Uchwała nr 102/Z/2024 Podjęcie uchwały w sprawie wstępnej zgody na przebudowę lokalu przy ul. 11 Listopada 39 BL 38A w Łodzi;
 58. Uchwały nr od 103/Z/2024 do 112/Z/2024 - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
 59. Uchwała nr 113/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie uruchomienia funduszu płac na wzrost wynagrodzeń zasadniczych pracowników Spółdzielni;
 60. Uchwała nr 114/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie zwiększenia zakresu prac dotyczących termomodernizacji w roku 2024 o nieruchomości wielorodzinną nr 47 przy ul. 11-go Listopada 51 w Łodzi, z zachowaniem cen wynegocjowanych z poszczególnymi Wykonawcami;
 61. Uchwały nr od 116/Z/2024 do 122/Z/2024 - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
 62. Uchwała nr 115/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie pracowniczej;
 63. Uchwała nr 123/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie korekty w ewidencji zasobów spółdzielni powierzchni użytkowej pawilonu nr 156 przy ul. 11-go Listopada 59 abcd w Łodzi;
 64. Uchwały nr od 126/Z/2024 do 128/Z/2024 - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
 65. Uchwała nr 124/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie wstępnej zgody na przebudowę lokalu przy ul. 11-go Listopada 39 BL 38 A w Łodzi;
 66. Uchwała nr 125/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie wstępnej zgody na przebudowę lokalu przy ul. Ziołowej 5 BL 131 w Łodzi;
 67. Uchwała nr 129/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie pracowniczej;
 68. Uchwała nr 130/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie pracowniczej;
 69. Uchwały nr od 133/Z/2024 do 140/Z/2024 - Podjęcie uchwał w sprawach członkowsko-mieszkaniowych;
 70. Uchwała nr 131/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia zaliczek na koszt podgrzania 1 m³ zimnej wody użytkowej w budynkach Spółdzielni Mieszkaniowej "Radogoszcz-Zachód" w Łodzi, obowiązujący od dnia 1 czerwca 2024r.;
 71. Uchwała nr 132/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia terminów, miejsca i porządku obrad poszczególnych części Walnego Zgromadzenia SM „Radogoszcz-Zachód” w Łodzi w dniach 19 i 20 czerwca 2024 r.;
 72. Uchwała nr 141/Z/2024 - Podjęcie uchwały w sprawie pracowniczej;